

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Академическая, 62 А
 Площадь 1 676,60 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.11.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	71 833
8.	- за содержание дома	руб.	43 192
9.	- за текущий ремонт	руб.	15 332
10.	- за услуги управления	руб.	13 308
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	24 795
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	24 535
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	260
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	24 795
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	5 731
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	47 297

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).)

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 186	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,95
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	3 018	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	11 837	По графику	руб./кв. м.	3,53
21.4.	Уборка лестничных клеток	6 706	По графику	руб./кв. м.	2,00
21.5.	Дезинсекция и дератизация	469	2 раза в год	руб./кв. м.	0,14
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	17 336	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,17
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	3 777	Круглосуточно	кВт*час	2 660
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	227	Круглосуточно	куб.м	15
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	276	Круглосуточно	куб.м	15

Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).)

22.	Текущий ремонт	0	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	13 308	Ежедневно	руб./кв. м.	0,66
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	0
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
34.	Количество поступивших претензий			ед.	0
35.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
36.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
37.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
38.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
39.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
40.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0